



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ ILFOV

Nr. 22895C 20.11.2025

O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

Către: DEHELEAN DRAGOȘ
E-mail: dragos.dehelean@selenis.ro
Referitor la: copie carte colectivă și acte

Stimate domnule,

Urmare petiției dumneavoastră transmisă prin e-mail și înregistrată la O.C.P.I. Ilfov cu numărul 22895C/17.11.2025 prin care solicitați extrase de carte funciară pentru informare aferente cărților colective nr. 3270 și 3295 UAT Chitila, vă comunicăm faptul că, în conformitate cu prevederile art.33 alin.(3) din O.D.G. nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare - **“Cererea de recepție și/sau înscriere și cererea pentru eliberarea extraselor de carte funciară se formulează pentru fiecare imobil în parte”** astfel încât ne aflăm în imposibilitatea de a vă pune la dispoziție extrasele de carte funciară solicitate.

În ceea ce privește obținerea unei copii a cărții funciare colective este necesar să vă adresați printr-o cerere tipizată, cu achitarea tarifului legal aferent acestei operațiuni, respectiv-25 lei potrivit punct 2.7.5 din anexa la Ordinul 16/07.01.2019, cu modificările și completare ulterioare. Atât cererea, cât și tariful corespunzător pot fi depuse în una din zilele luni/marți/miercuri/joi între orele 08:30 - 14:00 și vineri între orele 08:30 - 13:00 la Registratura pentru persoane fizice cu sediul în Șoseaua Pavel D. Kiseleff nr. 34, Sector 1, București, cu poșta sau transmite on line pe adresa if@ancpi.ro.

Cererea tipizată se poate accesa de pe site-ul instituției <http://www.ocpiilfov.ro>, secțiunea „Formulare tip” și poate fi transmisă și prin e-mail având atașată dovada achitării tarifului aferent.

La cererea tipizată trebuie atașată o copie după cartea de identitate.

Achitarea tarifului se realizează prin Ordin de plată, în contul IBAN nr. **RO30TREZ701501503X017557**, CUI 10086689, Trezoreria Sectorului 1 București, beneficiar O.C.P.I. Ilfov, adresa Șoseaua Pavel D. Kiseleff nr. 34, Sector 1, București, Cod poștal 11347. Pentru a putea identifica suma achitată, în extrasul de cont, vă rugăm să precizați la explicația ordinului de plată, numele și prenumele persoanei care a formulat cererea privind prestarea acestui serviciu.

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

OCPI ILFOV/Șos. Pavel D. Kiseleff, Nr. 34, Sector 1 Cod poștal 11347, București, ROMÂNIA
Telefon: (+0421) 224 60 85, (+4021) 224 61 57 ; (+4021) 224 61 58, Fax: (+4021) 224 60 84;
e-mail: if@ancpi.ro; www.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921/09/R

Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro



O.C.P.I. Ilfov este operator de date cu caracter personal nr. 874, 875, 876, 38349

Termenul de prestare a serviciului de eliberare a copiilor din arhivă este de 2 zile lucrătoare de la data depunerii cererii. Pentru obținerea acestora în regim de urgență, tariful este de 125 lei, termenul de ridicare fiind de 1 zi lucrătoare de la înregistrarea cererii.

Ulterior, aveți posibilitatea solicitării copiilor documentelor din arhiva instituției aferente cărților funciare în cauză prin completarea unei cereri tipizate, cu achitarea tarifului legal aferent acestei operațiuni, respectiv 25 lei/imobil - potrivit punct. 2.7.5C din Ordinul 16/17.01.2019, cu modificările și completările ulterioare urmând procedura descrisă anterior.

Dorim să precizăm totodată faptul că potrivit art. 883 Cod civil: *“orice persoană, fără a fi ținută să justifice vreun interes, poate cerceta orice carte funciară, precum și celelalte documente cu care aceasta se întrezește, potrivit legii. Mapa cu înscrisurile care au stat la baza efectuării înscrierilor în cartea funciară poate fi consultată de orice persoană interesată...”*

Astfel, în sensul enunțat de aceste dispozițiile legale, OCPI Ilfov vă poate pune la dispoziție copiile actelor care au stat la baza înscrierii în cărțile funciare de interes, **doar după ce faceți dovada calității de persoană interesată**, respectiv părțile actului juridic, autorul acestui înscris, moștenitorii părților, mandatarul titularului dreptului înscris, persoanele cu care titularul dreptului înscris este în litigiu având ca dovadă în acest sens un certificat de grefă etc.

Cu deosebită considerație,



Pentru DIRECTOR ADJUNCT
Ioana GRIGORIE
Șef Serviciu Arhivă

Prezentul document conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR – General Data Protection Regulation).

OCPI ILFOV/Șos. Pavel D. Kiseleff, Nr. 34, Sector 1 Cod poștal 11347, București, ROMÂNIA
Telefon: (+0421) 224 60 85, (+4021) 224 61 57 ; (+4021) 224 61 58, Fax: (+4021) 224 60 84;
e-mail: if@ancpi.ro; www.ancpi.ro

Certificat SR EN ISO 9001:2015
Nr. 27921/09/R

Extrase de carte funciară pentru informare online: ePay.ancpi.ro